

**Fecha :** <la de la firma electrónica>

**Ref. :** Exp: VP 1263/2025

N/Ref.: SG/DVP/IFC

**Asunto :** Subsanación de la Solicitud de ocupación de vía pecuaria

AVATEL TELECOM S.A.

Avda de la Transición Española, 26.  
Parque empresarial Omega edificio F  
28108 Alcobendas (Madrid)

En contestación a su escrito de fecha de entrada 24 de octubre de 2025, en orden de solicitarnos Ocupación de las vías pecuarias “Cañada Real de Marmol”, “Cordel de Peñaflor” y “Vereda de Encinilla” por la instalación de fibra óptica por el PROYECTO TÉCNICO DE EJECUCIÓN DE CANALIZACIÓN DE TELECOMUNICACIONES EN EL MUNICIPIO DE LORA DEL RÍO, provincia de Sevilla, se les solicita procedan a la **subsanación** del expediente en los siguientes extremos:

Las vías pecuarias afectadas por el Proyecto son las siguientes:

<b>Término municipal:</b>	<b>LORA DEL RÍO</b>
<b>Proyecto de Clasificación:</b>	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 25 de abril de 1962
Denominación Vía Pecuaria	<b>Cañada Real de Marmol</b>
Anchura legal:	75,22 m
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	<b>Cordel de Peñaflor</b>
Anchura legal:	37,61 m
Deslinde:	Sin deslindar
Denominación Vía Pecuaria	<b>Vereda de Encinilla</b>
Anchura legal:	20,89 m
Deslinde:	Sin deslindar

En las vías pecuarias no deslindadas, para el mantenimiento de la integridad de las mismas en futuros deslindes se utiliza la siguiente clausula de salvaguarda:

Estando las vías pecuarias indicadas afectadas por la instalación propuesta y no encontrándose estas deslindadas en dichos términos, deberán respetarse para ambos márgenes el ancho de la misma desde la parte opuesta del camino existente o aportar estudio comprensivo de la ubicación de la vía pecuaria aceptado por la propiedad de los terrenos debidamente acreditada con, al menos, nota simple.

El cruce o afección longitudinal sobre el terreno de una vía pecuaria por canalizaciones de telecomunicaciones, constituye una ocupación de dicha vía, regulada en los artículos 46 y ss del Decreto 155/98 de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía:

Avda. de Grecia, 17  
41012 - Sevilla

T: 955 121 144  
delegacion.dtse.csma@juntadeandalucia.es





#### **Artículo 46. Definición, características y duración.**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 14 de la Ley de Vías Pecuarias, la Consejería de Medio Ambiente podrá autorizar o conceder, en su caso, ocupaciones de carácter temporal, por razones de interés público y, excepcionalmente y de forma motivada, por razones de interés particular, siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquél.

Las ocupaciones tendrán un plazo no superior a diez años, renovables, de conformidad con lo establecido en el artículo 14 de la Ley de Vías Pecuarias.

#### **Artículo 47. Inicio.**

1. El expediente de ocupación se iniciará mediante solicitud razonada por la entidad pública o particular interesado. En ella se especificará el uso privativo que se pretenda dar a los terrenos a ocupar en la vía pecuaria. En las ocupaciones de interés particular deberá acreditarse, además, la necesidad de realizar las mismas en dichos terrenos.

2. Debe presentar una **propuesta de aseguramiento de la cobertura económica de la obligación de restaurar los daños ambientales** que pudieran producirse en la vía pecuaria con motivo de la ocupación. Dicha propuesta deberá contemplar que el aseguramiento sea actualizable anualmente y por un período de validez, al menos, igual al de la duración de la ocupación solicitada, como se señala en el artículo 47.2 del DECRETO 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Revisada la documentación aportada se comprueba que debe ser subsanada en los siguientes extremos:

1. Aportar coordenadas **ETRS89 H30N** (en formato editable) del **trazado completo de la conducción y de las arquetas programadas**. Estas deberán situarse fuera de la superficie del camino existente en vía pecuaria, y deberán quedar rasantes e integradas en el terreno.

2. Aportar **propuesta de aseguramiento de la cobertura económica de la obligación de restaurar los daños ambientales** que pudieran producirse en la vía pecuaria con motivo de la ocupación. Dicha propuesta deberá contemplar que el aseguramiento sea actualizable anualmente y por un período de validez, al menos, igual al de la duración de la ocupación solicitada, **y que deberá estar a nombre del titular de la instalación.**

Se requiere al interesado para que, **en un plazo de diez días**, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, previa resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 21 (Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		28/10/2025	PÁGINA 2/2
VERIFICACIÓN	BndJAW2MGU6DTVQPVRFHDA72GYQEJH	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	